

Sameiet Løvenskiolds gate 19

Protokoll fra årsmøtet i Sameiet Løvenskiolds gate 19

Årsmøtet ble avholdt tirsdag 9. juni 2020 kl. 18.30 – som en konsekvens av Covid-19 pandemien ble årsmøtet avholdt som nettmøte (Teams)

Til stede:	Emma Elisabeth Vennesland	snr 5
	Nina Aamlid	snr 6
	Espen Wøien Olsen	snr 7
	Selina Grythe	snr 9
	Jon Schultz og Mette Tangen	snr 12
	Liv Brekke	snr 13
	Anne Lise Meyer	snr 15
	Erlend Stavnes	snr 17 og snr 21
	Jon Schultz med fullmakt	snr 18
	Sigrid Glastad Laugen og Are Laugen	snr 22 og snr 23
	Atle Hjertner	Forretningsfører

Til sammen var 12 av 24 seksjoner representert.

Innkalleling av 26. mai 2020 og saksliste ble godkjent.
Følgende saker ble behandlet:

1. Konstituering

- **Valg av møteleder**
Vedtak: Jon Schultz
- **Valg av referent**
Vedtak: Atle Hjertner fører protokollen.
- **Valg av to personer til å undertegne protokollen**
Vedtak: Nina Aamlid og Selina Grythe

2. Årsregnskap 2019 – Sameiet Løvenskiolds gate 19

Vedtak: Årsregnskapet ble kommentert og godkjent som fremlagt.

3. Årsberetning 2019 – Sameiet Løvenskiolds gate 19

Vedtak: Årsberetningen ble kommentert og godkjent som fremlagt.

4. Årsregnskap 2019 – Løvenskiold terrasse Vel

Vedtak: Årsregnskapet ble kommentert og godkjent som fremlagt.

5. Årsberetning 2019 – Løvenskiold Terrasse Vel

Vedtak: Årsberetningen ble kommentert og godkjent som fremlagt.

6. Styrehonorar

Det foreslås fastsettelse av honorar til styret på nivå med tidligere år. Dette omfatter også arbeidet i velet hvor det ikke utbetales styrehonorar.

Følgende forslag til styrehonorar var fremmet:

Sameiet utbetaler for perioden april 2019 til juni 2020 en godtgjørelse på kr 10.000,- til styreleder og kr 5.000,- til hvert av styremedlemmene.

Vedtak:

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Schultz, Vennesland og Laugen deltok ikke i avstemmingen over dette forslaget.

7. Oppdatering om vedlikehold

Det ble utarbeidet en vedlikeholdsrapport i 2018, sameiet har noen utfordringer som ble avdekket under utarbeidelsen av rapporten. Vinduer har blitt malt i 2020, fellesvaskeri er opphørt og det er malt vegger i kjeller. Utfordringer som det skal arbeides videre med er nedløp, tak, terrasser og pipehetter. Når det gjelder tak er det avdekket at takstein har forskjøvet seg, her venter man på en rapport fra Nortek med pristilbud for utbedring. Videre vil det bli innhentet tilbud på maling av vinduer mot bakgården.

8. Valg

Styreleder Jon Schultz og styremedlem Emma Elisabeth Vennesland er ikke på valg. Styremedlem Sigrid Glastad Laugen trer ut av styret og styrets forslag til nytt styremedlem for to år er Espen Wøien Olsen. Som varamedlem for to år ble Erlend Stavnes foreslått.

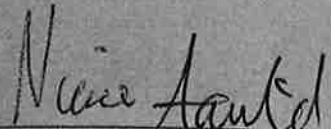
Vedtak: Espen Wøien Olsen ble valgt som styremedlem for to år og Erlend Stavnes ble valgt som varamedlem for to år.

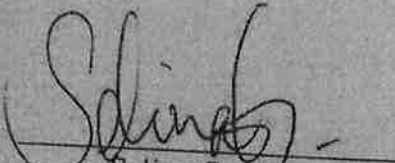
Jon Schultz ble enstemmig valgt som styreleder

Styret består i henhold til ovenstående av:

Styreleder:	Jon Schultz	til 2021
Styremedlemmer:	Emma E Vennesland	til 2021
	Espen Wøien Olsen	til 2022
Varamedlem:	Erlend Stavnes	til 2022

Oslo, 9. juni 2020


Nina Aamlid


Selina Grythe